



Nr. 31511 / 28.08.2019

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 69 din 28.08.2019

Ca urmare a cererii nr. 92/56676/09.08.2019, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 31511/12.08.2019, completată cu adresa nr. 92/60183/27.08.2019, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 33289/27.08.2019, transmise de C.N.A.I.R. S.A., cu sediul în municipiul București, sectorul 1, Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Sorin Florin Scarlat, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/552/2004, CUI: 16054368, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, O.U.G. nr. 7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

**SE AUTORIZEAZĂ**  
executarea lucrărilor de construire pentru:

**“Pasaj suprateran pe DJ 602 - Centura București - Domnești”**

Amplasamentul lucrărilor este situat pe teritoriul unităților administrative Bragadiru, Clinceni, Domnești (județul Ilfov) și al Municipiului București. Pasajul suprateran pe DJ 602-Centura București - Domnești face parte din rețeaua rutieră TEN-T.

Lucrările autorizate se vor executa doar pe imobilele (terenuri/construcții) aflate în domeniul public al statului, în administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 661/2013 privind transmiterea unui sector de drum de interes județean din domeniul public al județului Ilfov și din administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al statului și în administrarea Departamentului pentru proiecte de infrastructură și investiții străine, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de investiții de interes național “Pasaj suprateran pe DJ 602 - Centura București - Domnești”, precum și declasarea acestuia din categoria drumurilor de interes județean și încadrarea în categoria funcțională a drumurilor de interes național, H.G. nr. 953/2013 privind transmiterea unui sector de drum de interes județean din domeniul public al orașului Bragadiru și din administrarea Consiliului Local al Orașului Bragadiru în domeniul public al statului și în administrarea Departamentului pentru proiecte de infrastructură și investiții străine, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de investiții de interes național “Pasaj suprateran pe DJ 602 - Centura București-Domnești”, precum și declasarea acestuia din categoria drumurilor de interes județean și încadrarea în categoria funcțională a drumurilor de interes național, H.G. nr. 390/2017 privind declanșarea procedurilor de

expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Pasaj suprateran pe DJ 602 Centura București - Domnești”, H.G. nr. 289/2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Pasaj suprateran pe DJ 602 Centura București - Domnești” și raportat la Decizia de expropriere nr. 1268/25.08.2017 și Decizia de expropriere nr. 926/16.07.2019 emise de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., titulară a unui drept de administrare.

Beneficiarul este direct răspunzător de ocuparea de terenuri aflate în administrarea sau proprietatea altor autorități sau persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și este obligat să respecte toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Categoria de importanță a construcției, conform prevederilor legale, este “B”, importanță deosebită.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire aflate numai în limita coridorului expropriat prin Decizia de expropriere nr. 926/16.07.2019 și Decizia de expropriere nr. 1268/25.08.2017, în conformitate cu Documentul de avizare C.T.E. - C.N.A.I.R. S.A. nr. 4775/ 09.10.2018 și D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv lucrări de protecția mediului, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrări de artă (structuri: pasaje pe Șoseaua de Centură pe bretelele de urcare și coborâre la girația denivelată și pasaje pe girația denivelată); Lucrări de drum (infrastructură și suprastructură rutieră, rampe pasaje, trotuare, bretele colectoare, bucle, sensuri giratorii, etc.); Lucrări de consolidare (sistem din pământ armat cu geogrilă și fațadă din blocheți, etc); Lucrări de canalizare, colectare și scurgere a apelor; Lucrări de siguranța circulației; Sistem de iluminat; Relocări și protejări/Devieri și protejări rețele utilități; Lucrări de protejare a mediului: conform Acordului de mediu nr. 2/20.07.2015 emis de Agenția Națională pentru Protecția Mediului și Deciziei etapei de încadrare nr. 47/26.04.2018 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului București, precum și cu respectarea de către beneficiar a legislației de mediu în vigoare.

**Notă:**

*\*Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.*

*\*\*Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate, normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.*

*\*\*\*Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația să reglementeze situația juridică a terenurilor înainte de începerea execuției lucrărilor.*

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA : 80.266.424,00 lei, reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale. Autorizația va avea ca obiect executarea lucrărilor de construcții și instalații prevăzute la Capitolul 4.1 din Devizul general.

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr. 66/R/1561086/25.10.2017 emis de Primăria Municipiului București și Certificatului de urbanism nr. 100/123/17.11.2017 emis de Consiliul Județean Ilfov, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu toate modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 255/2010 privind



exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C) nr. 2/Iulie 2019, elaborată de Asocieria S.C. STRACO GRUP S.R.L. (constructor) - S.C.COMNORD S.R.L. (constructor) - S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. (proiectant) cu sediul în Str. Bârlea nr. 5 - 13, sector 5, București (Straco), Calea Griviței, sector 1, București (Comnord) și B-dul Nicolae Titulescu nr. 163, bl. 20, sc. 2, et. 2, ap. 44, sector 1, București (Specialist Consulting).

#### **PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;

- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;

- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;

- în cazul în care autorizația de construire s-a emis în baza avizelor de principiu, avizelor de amplasament favorabile condiționate, să depună la emitentul autorizației avizele/acordurile sau, după caz, a avizelor de amplasament, pentru scoaterea terenurilor din fondul forestier sau pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a țițeiului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

- să nu predea amplasamentele de teren afectate de rețelele de utilități și nici pe cele afectate de scoaterea din fondul forestier înainte de obținerea acordurilor/avizelor finale sau a avizelor de amplasament. Predarea-primirea către beneficiarul proiectului de infrastructură transeuropeană de transport a terenului forestier, pentru care a fost emis avizul de principiu pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național, se face numai după ce beneficiarul face dovada depunerii la emitentul autorizației de construire a aprobării privind scoaterea definitivă din fondul forestier național.

- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;

- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;

- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";

- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";

**Durata de execuție** a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

**Termen de valabilitate a autorizației:** conform art.7, alin.(5<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Autorizația de construire este valabilă** pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

**NOTĂ:** *Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz, autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.*

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare nr. \_\_\_\_\_  
de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR**

-----<sup>1)</sup>

-----<sup>2)</sup>

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

<sup>2)</sup> Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.